

	<p style="text-align: center;"><b>Starostwo Powiatowe w Piasecznie</b> 05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14</p>	<p style="text-align: center;">Wydział Geodezji i Katastru 05-509 Piaseczno, ul. Czajewicza 20</p>
<p><b>Karta Usług</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>Udostępnienie danych z Rejestru Cen Nieruchomości</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>GEK.RCN</b></p>
<p><b>Podstawa prawna:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (t.j. Dz. U. 2024r., poz. 1151),</li> <li>2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. 2024r., poz. 2019.),</li> <li>3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 28 lipca 2020r. w sprawie wzorów wniosków o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, licencji i Dokumentu Obliczenia Opłaty, a także sposobu wydawania licencji (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1322 z późn. zm.).</li> <li>4. Ustawa z dnia 11 sierpnia 2021 roku o otwartych danych i ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego (Dz.U. z 2023r. poz. 1524)</li> </ol>		
<p><b>Wymagane dokumenty:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Nazwa wniosku: Formularz P i P5 do pobrania na stronie <a href="https://geodezja.piaseczno.pl/">https://geodezja.piaseczno.pl/</a></li> <li>2. Forma wniesienia wniosku: <ul style="list-style-type: none"> <li>• złożony osobiście w Wydziale Geodezji i Katastru ul. Czajewicza 20 lub w filiach Wydziału Geodezji i Katastru,</li> <li>• złożony przez e-PUAP z podpisem elektronicznym,</li> <li>• przesłany drogą elektroniczną za pomocą geoportalu <a href="https://piaseczynski.e-mapa.net/">https://piaseczynski.e-mapa.net/</a></li> <li>• przesłany Poczta Polska na adres Wydział Geodezji i Katastru ul. Czajewicza 20, 05-500 Piaseczno.</li> </ul> </li> </ol>		
<p><b>Opłaty:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. W związku ze zmianą przepisów prawa, na podstawie ustawy z dnia 26 września 2025r. o zmianie ustawy – Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2025r. poz. 1542) udostępnienie danych zawartych w rejestrze cen nieruchomości (RCN) z dniem 13 lutego 2026 roku jest nieodpłatne.</li> </ol>		
<p><b>Przewidywany termin załatwienia sprawy:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Realizacja wniosku – zgodnie z art. 35 Kodeksu postępowania administracyjnego tj. bez zbędnej zwłoki, nie później niż w ciągu miesiąca.</li> </ol>		
<p><b>Miejsce realizacji sprawy:</b></p> <p>Udostępnienie danych odbywa się na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz zgodnie z procedurą przyjętą w Starostwie Powiatowym w Piasecznie.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wniosek można złożyć bezpośrednio w Wydziale Geodezji i Katastru (Kancelaria Obsługi Interesanta czynna w dni robocze w godz. 7:00 – 16:00) lub korespondencyjnie (za pośrednictwem operatora pocztowego).</li> <li>2. Informacje o transakcjach można wyszukać poprzez portal mapowy: <a href="https://piaseczynski.e-mapa.net">https://piaseczynski.e-mapa.net</a> bez konieczności zakładania konta. Transakcje udostępnione zostaną w formacie GML zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.</li> <li>3. Dane z rejestru cen nieruchomości udostępniane są za pomocą serwisu internetowego dostępnego pod adresem <a href="https://piaseczynski.rciwn.pl">https://piaseczynski.rciwn.pl</a>. W celu zaawansowanych możliwości wyszukiwania transakcji w serwisie należy założyć konto użytkownika: podpisany, zeskanowany wniosek wysłać na adres e-mail podany na wygenerowanym w serwisie wniosku, tj. na adres: <a href="mailto:serwis@punktyadresowe.pl">serwis@punktyadresowe.pl</a>. Informację o założeniu konta, login oraz hasło wysłane zostaną w wiadomości e-mail na wskazany adres e-mail. Dane udostępniane są nieodpłatnie. Raporty z transakcjami do pobrania w wybranym formacie: PDF, XLS oraz GML.</li> <li>4. Zbiory danych z Rejestru Cen Nieruchomości udostępniane są w trybie otwartego dostępu w obowiązującym standardzie danych - formacie GML pod adresem: <a href="https://piaseczynski.rciwn.pl/dane.zip">https://piaseczynski.rciwn.pl/dane.zip</a>. Usługa realizowana w sposób zautomatyzowany bez konieczności składania wniosku.</li> </ol>		
<p><b>Tryb odwoławczy:</b></p> <p>Nie dotyczy. Usługa realizowana jest w trybie powszechnego dostępu do informacji publicznej i danych otwartych.</p>		
<p><b>Uwagi:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aktualizacja rejestru cen nieruchomości następuje na podstawie wpływających do urzędu aktów notarialnych.</li> <li>2. Stanowiska ds. Rejestru Cen Nieruchomości – wejście A, parter, pokój nr: 2,3 lub pod nr tel. (22) 735 58 92 wew. 392 lub (22) 735 58 27 wew. 327 – uzyskanie informacji dot. realizacji wniosku.</li> </ol>		